

**SWISS ECO POLE, VILLENEUVE
PRIX DE VENTE**

Niveau	Affectation	Lot	Surface		CHF/m2	Prix de vente	
			principale (SB de vente, m2)	Mezzanine*		Prix de vente	arrondis
Rez	artisanale et indust	1	120,0		3 100	372 000	370 000
		2	74,4		2 800	208 320	205 000
		3	103,9		2 800	290 920	290 000
		4	103,9		2 800	290 920	290 000
		5	103,9		2 800	290 920	290 000
		6	107,7		2 800	301 560	300 000
		7	108,0		3 100	334 800	335 000
		8	108,0		2 800	302 400	300 000
		9	106,1		2 800	297 080	295 000
		10	108,0		2 800	302 400	300 000
		11	108,0		2 800	302 400	300 000
Total Rez			1 151,9			3 293 720	3 275 000
1er étage administrative		1	80,0		3 060	244 800	245 000
		2	86,2		3 060	263 772	265 000
		3	86,2		3 060	263 772	265 000
		4	86,2		3 060	263 772	265 000
		5	86,2		3 060	263 772	265 000
		6	86,2		3 060	263 772	265 000
		7	81,0		3 060	247 860	250 000
		8	81,0		3 060	247 860	250 000
		9	81,0		3 060	247 860	250 000
		10	81,0		3 060	247 860	250 000
		11	81,0		3 060	247 860	250 000
Total 1er étage			916,0			2 802 960	2 820 000
2e étage administrative		1	66,7		3 200	213 440	213 000
		2	66,7		3 200	213 440	213 000
		3	66,7		3 200	213 440	213 000
		4	66,7		3 200	213 440	213 000
		5	61,5		3 200	196 800	197 000
		6	61,5		3 200	196 800	197 000
		7	61,5		3 200	196 800	197 000
		8	61,5		3 200	196 800	197 000
Total 2e étage			512,8			1 640 960	1 640 000
3e étage administrative		1	95,6		3 300	315 480	315 000
		2	199,7		3 300	659 010	659 000
		3	75,6		3 300	249 480	249 000
Total 3e étage			370,9			1 223 970	1 223 000
Places de parc			58,0		10 000	580 000	580 000
TOTAL GENERAL			2 952			9 541 610	9 538 000